



OCSE del Sistema de Precios e Índices
ÍNDICES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

OCSEPI | Guatemala, 06 de febrero de 2018



De dónde venimos

IMC | 06 de febrero de 2018

1

2

3

4

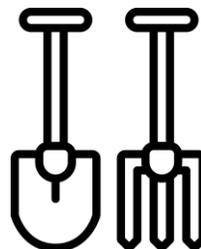
5



El Instituto Nacional de Estadística, tenía entre sus funciones, el Cálculo y Publicación de Índices Relativos de Precios de Materiales de Construcción Seleccionados, Mano de obra y Salarios en ciudad capital en una forma mensual de los artículos, esto con el propósito de presentar a los usuarios indicadores que reflejen el comportamiento de los precios en el mercado nacional para la realización de pagos contractuales a las empresas constructoras que realizan obras para el estado de Guatemala.



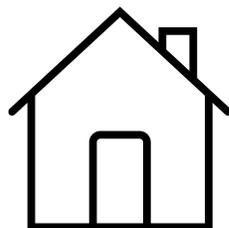
Antecedentes



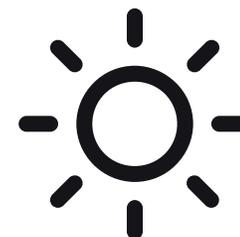
El Índice de Materiales de Construcción ha tenido:

- Un periodo base febrero-julio 1981 y 84 artículos.
- Se agregaron 20 artículos con base junio-noviembre 2009
- Un total de 104 ítems.

A partir del mes de noviembre de 1985 los Índices de Materiales de Construcción, Mano de Obra y Salarios, se elaboraron con datos proporcionados directamente de las Dependencias del Estado, dentro de las cuales se encuentran:



Ministerio de Comunicaciones,
Infraestructura y Vivienda
(CIV),



Ministerio de Energía y Minas
(MEM),



Ministerio de Trabajo y Previsión
Social (MINTRAB). (Acuerdo
Gubernativo 1039-85.)

Plan de Trabajo



Debido a cambios efectuados en la Ley de Normas y Contrataciones del Estado y su Reglamento, este indicador se dejó de Producir en el mes de julio 2016.



Por la importancia de contar con un indicador que muestre las fluctuaciones de precios para el sector construcción se hace necesario implementar un indicador actualizado que permita realizar los cálculos respectivos.



Por lo que se está trabajando en la elaboración e implementación de un Índice de Precios de Materiales de Construcción con base 2018=100.0



Con la elaboración del Índice, el INE, el gobierno central, entidades privadas y organizaciones internacionales dispondrán de un indicador que proporcione mediciones sobre la variación de los precios de una canasta de bienes y servicios representativa del sector construcción nacional actualizada.



A dónde vamos

IMC | 06 de febrero de 2018





Lo realizado en 2017

IMC | 06 de febrero de 2018

1

2

3

4

5



Conformación del equipo de trabajo institucional, para la creación e implementación del indicador.



Propuesta Cronograma



Reuniones de trabajo con representantes de las principales instituciones que utilizan el indicador. A fin de conocer sus necesidades y expectativas.



Elaboración y evolución de los informes de planificación





Actividades a realizar en 2018

IMC | 06 de febrero de 2018

1

2

3

4

5



Conformación de equipo de trabajo interinstitucional con la elaboración de Cronograma.



Selección de Productos que conformaran la Canasta Respectiva.



Definición de Metodología de Recolección, Calculo y Publicación y de las fórmulas de cálculo y programas a utilizar -



Definición formatos y realización de las primeras publicaciones del Índice con base 2018 – Julio 2018



OCSEPI

Oficina Coordinadora Sectorial de Estadísticas del Sistema de Precios e Índices



Propuesta de Grupos de Trabajo

IMC | 06 de febrero de 2018



- Ministerio de Comunicaciones, infraestructura y vivienda
- Cámara Guatemalteca de la Construcción
- Ministerio de Finanzas Publicas
- Acción Ciudadana
- Dirección General de Caminos
- Secretaria General de Planificación





OCSE del Sistema de Precios e Índices
ÍNDICES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

OCSEPI | Guatemala, 06 de febrero de 2018