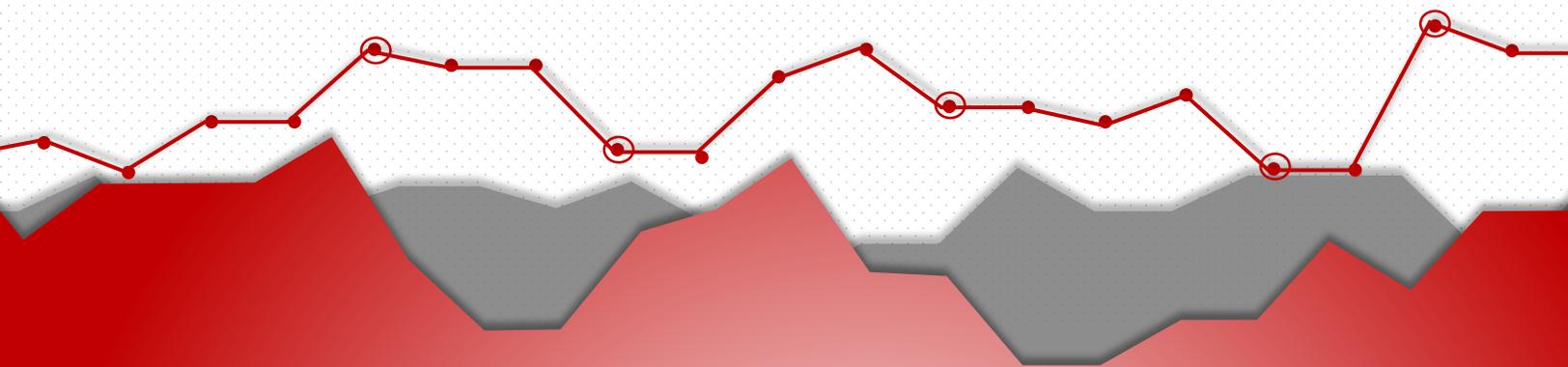




CÁMARA GUATEMALTECA
DE LA CONSTRUCCIÓN

ÍNDICE DE CONFIANZA

SECTOR CONSTRUCCIÓN



Octubre 2023

ÍNDICE DE CONFIANZA DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN

Octubre de 2023
Departamento de Análisis Estadístico
Cámara Guatemalteca de la Construcción

El Departamento de Análisis Estadístico de la Cámara Guatemalteca de la Construcción lleva a cabo mensualmente una encuesta dirigida a los agremiados y directores de distintas comisiones, con el propósito de calcular el Índice de Confianza de la Actividad de la Construcción.

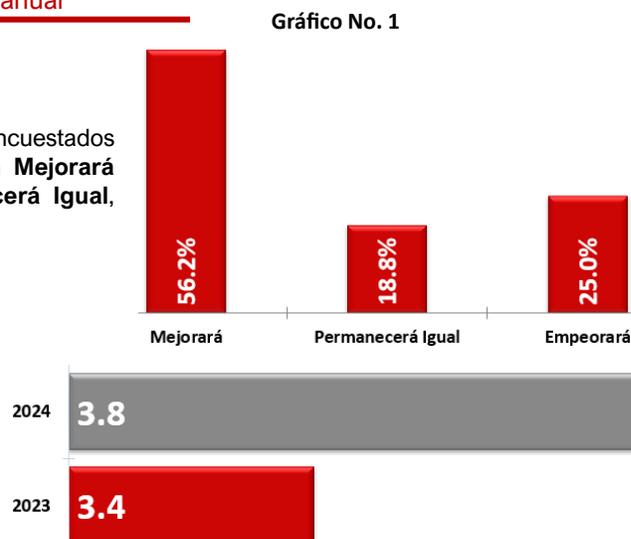
El objetivo de este índice es evaluar la percepción que los líderes empresariales del sector de la construcción tienen acerca de la situación económica actual y ambiente para hacer negocios dentro del ámbito de la construcción. Asimismo, busca obtener una visión sobre la evolución económica futura del sector de la construcción en el país.

Para determinar el Índice, la encuesta consta de un total de seis preguntas que buscan obtener las expectativas de los encuestados, principalmente en áreas como el crecimiento del sector, los factores que influyen en dicho crecimiento, la situación del empleo en el sector de la construcción, y la inversión, entre otros aspectos relevantes.

Los datos presentados a continuación reflejan la confianza y las expectativas de los líderes empresariales en cuanto al crecimiento del sector durante el mes de octubre de 2023.

1. ¿Cuál es su expectativa de crecimiento anual del sector Construcción?

En el gráfico No.1 se observa que el **56.2%** de los encuestados considera que el crecimiento del sector Construcción **Mejorará** durante el 2023, el **18.8%** considera que **Permanecerá Igual**, mientras que el **25.0%** considera que **Empeorará**.



Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

2. ¿Qué factores podrían incidir en el crecimiento de la construcción para el 2023?

En esta sección se solicita a los encuestados que de una lista de diez factores elijan los tres que a su criterio tienen mayor incidencia. El gráfico No.3 muestra los factores de la lista y su posición en cuanto a la incidencia que poseen, se observa que los **Precios de materiales de construcción** es el factor que más preocupa a los encuestados.



Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

3. ¿Cómo considera que evolucione el empleo en la construcción en el 2023?

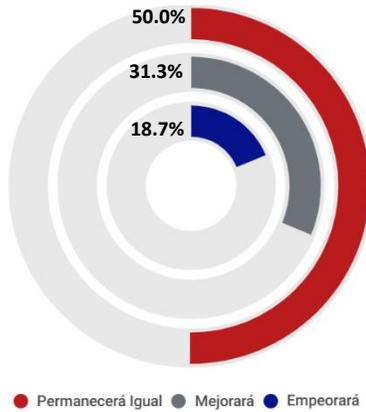


Gráfico No. 4

En el tercer enunciado, se pregunta a los encuestados sobre la evolución del empleo en el sector construcción para el 2023. En el gráfico No. 4 se observa que el **50.0%** de los encuestados considera que el empleo en el sector construcción **Permanecerá Igual**, el **31.3%** de los encuestados considera que el empleo en el sector construcción **Mejorará**, mientras que el **18.7%** consideran que el sector construcción **Empeorará**.

Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

4. ¿Considera que actualmente el sector construcción del país está mejor que hace un año??

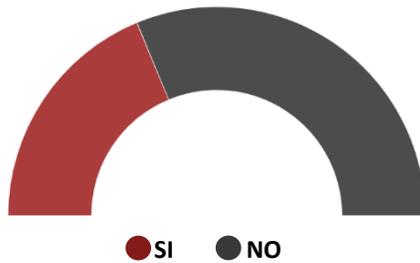


Gráfico No. 5

En el gráfico No. 5 se observa que el **37.5%** de los encuestados cree que el sector construcción **SI está mejor** que el año anterior, mientras que el **62.5%** considera que el sector construcción **NO está mejor** que el año anterior.

Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

5. ¿Espera que la evolución del sector construcción del país mejore durante el 2023?



Gráfico No. 6

En el gráfico No. 6 se observa que el **12.5%** de los encuestados cree que el sector construcción **SI** tendrá una mejor evolución durante el 2023, mientras que el **87.5%** de los encuestados considera que el sector construcción **NO** tendrá una mejor evolución durante el año.

Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

6. ¿Cómo considera que sea la coyuntura actual de las empresas del sector Construcción en el país para efectuar inversiones?

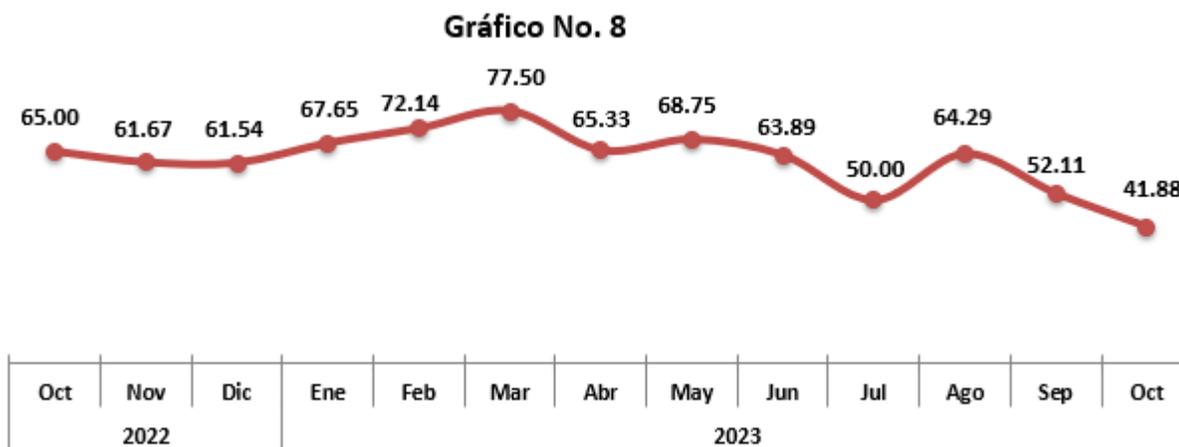
En la sexta y última pregunta, se cuestiona a los empresarios sobre la coyuntura actual de las empresas para realizar inversiones. En el gráfico No. 7 se observa que el **25.0%** cree que es **No está seguro en invertir**, un **25.0%** considera que es **Buen momento para invertir** y el **50.0%** considera que es **Mal momento para invertir**.

Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.



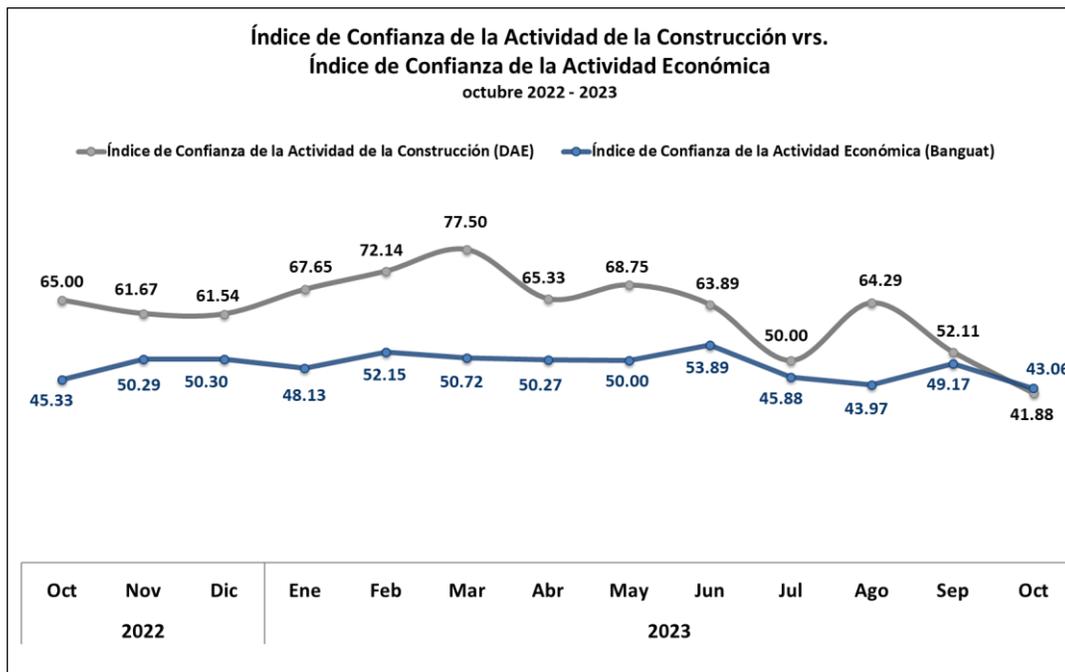
Índice de Confianza de la Actividad de la Construcción

Dándole una ponderación a cada una de las preguntas anteriores se puede obtener el **Índice de Confianza de la Actividad de la Construcción** el cual se muestra en el gráfico No. 8, a continuación.



El gráfico No. 8 muestra el Índice de Confianza del Sector Construcción de Octubre 2022 a Octubre 2023. Se observa que para este mes el índice se sitúa en **41.88 puntos**, lo que muestra que tuvo una baja de **10.23 puntos** respecto al mes anterior y representa una variación de **-19.63%**. Cuando observamos la variación interanual del índice, vemos una baja de **23.13 puntos** y una variación interanual respecto a octubre de 2022 de **-35.88%**.

En este mes se observa una baja en el índice en relación con el mes anterior, el mismo es **medio y** se convierte en el índice más bajo del último año. A pesar de los factores mostrados como los **Precios de materiales de construcción** vemos que los empresarios creen que el sector construcción mejorará en el transcurso del año.



Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate con información del banco de Guatemala.

En el gráfico No. 9 se puede observar el Índice de Confianza de la Actividad de la Construcción y el Índice de Confianza de la Actividad Económica. Ambos índices tienen un comportamiento similar. Para Octubre de 2023, el índice publicado por el Banco de Guatemala alcanzó un total de **43.06 puntos**. Esto representa **1.18 puntos** arriba del índice del sector construcción.

En términos generales, los líderes empresariales del país tienen un **nivel de confianza medio** en cuanto al crecimiento económico nacional y del sector construcción, influenciado principalmente por los **Precios de Materiales de construcción** lo cual merma los pronósticos de crecimiento para este año.

Para más información:



Licda. Lidia Jul
Coordinadora de Estadística

✉ estadistica2@construguate.com
☎ PBX: +502 2387-2728
🌐 construguate.com
📍 Km. 8 Carretera a Muxbal

Norman Leiva
Analista de Estadística

✉ nleiva@construguate.com
☎ PBX: +502 2387-2709
🌐 construguate.com
📍 Km. 8 Carretera a Muxbal

